



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Kmetija
Velikost:	202.068,00 m²m²
Lokacija:	POLŠNIK, LJ-okolica
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

202.068 m², kmetija, elektrika, voda, tel. (optika), prodamo. Cena: 295.000,00 EUR



Visoko gorska kmetija z razgledom, objekti v centru vasi, 13 km oddaljena iz Litije, asfalten dostop, na nadmorski višini cca. 700 m.

Kmetija je samooskrbna, poleg hiše zgrajene leta 1887, generalno obnovljene leta 1950, pred nekaj leti zamenjana streha in narejena nova drenaža okoli hiše v velikosti 240 m², kašča v velikosti 75 m², kozolec v uporabnem stanju ter zapuščen svinjak v velikosti 15 m².

Kmetija obsega 16 ha gozda, 5,6 hakmetijskih površin (njive, travniki, pašniki) in 0,7 ha zazidljivih površin. V bližini objektov je večje zazidljivo območje v velikosti 4520 m², namenjeno za razpršeno gradnjo - potrebno izdelati občinski podrobni prostorski načrt (OPPN).

Kupec nosi del stroškov prodaje v višini 2% +ddv na storitev od prodajne cene.

Vabljeni na ogled!

